



PÄÄSTEAMET

/*ASUTUSESISESEKS

KASUTAMISEKS

Märge tehtud:

Kehtib kuni:

Alus:

Teabevaldaja: Päästeamet*/

Kertu Vuks
Tartu Linnavalitsus
lv@tartu.ee

Teie 29.08.2024 nr DP-22-022

Meie 11.10.2024 nr 7.2-3.2/1873-4

**Annemõisa tn 10 ja Annemõisa tn 12
kruntide detailplaneeringu
kooskõlastamisest keeldumine**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo nõunik Margo Lempu kooskõlastamast Tartu maakonnas Tartu linnas Annemõisa tn 10 ja Annemõisa tn 12 kruntide detailplaneeringut järgmisel põhjusel:

1. Tehnovõrkude joonisel ei ole näidatud planeeritava tuletõrje veevõtuhüdrandi paiknemist
2. Planeeringu järgi on lubatud kuni 8 korruseliste elamute ehitamine. Üle nelja korruselise ehitise rajamisel on vajalik tagada päästetehnika juurdepääs hoone kõikidele hoone hädaväljapääsudele (külgedeni). EVS 812-7:2018 jaotis 14.1. Praegune lahendus ei võimalda tõstukauto juurdepääsu hoonete külgedele.

Päästeameti Lõuna päästekeskuse kooskõlastuse andmisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingu vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Tartu linnavalitsuse otsust planeeringu kehtestamise keeldumise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Margo Lempu
Ohutusjärelvalve büroo nõunik
Lõuna päästekeskus

+372 7337313
margo.lempu@rescue.ee